

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## COFCO LAND HOLDINGS LIMITED

### 中糧置地控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：207)

#### 與收購大悅城項目相關之 非常重大收購事項及 關連交易

茲提述本公司日期為二零一四年九月十二日之公告及日期為二零一四年十一月五日之通函(「通函」)，其內容有關收購事項。除另有指明外，本公告所使用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

誠如通函所披露，於二零一四年十一月三日，本公司、中糧置地、亮翠及妙稻(即收購協議之所有各方)就潛在遞延支付部份代價簽訂收購協議之補充協議(「補充協議」)。根據補充協議，視乎本公司隨後籌集的款項總額，倘本公司要求並經賣方同意，訂約方須按完成後已支付不少於50%代價之基準落實完成。

董事會議決且賣方同意待本公司向賣方支付總金額6,229,892,686港元(佔代價的50%)後落實完成。根據補充協議，餘下代價6,229,892,686港元將於完成日期後六個月內由本公司悉數支付。本公司現時正安排外部融資以支付餘下代價，並將於有關融資安排之條款確定後盡快另行刊發公告。

基於補充協議項下之遞延支付安排，本公司預期完成將於二零一四年十二月上旬生效。本公司將於完成生效後盡快另行刊發公告。

承董事會命  
中糧置地控股有限公司  
主席  
周政

香港，二零一四年十一月二十七日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事周政先生及韓石先生；非執行董事史焯焯先生、馬建平先生、馬王軍先生及姜華女士；以及獨立非執行董事劉漢銓先生(金紫荊星章、太平紳士)、林建明先生及胡國祥先生(榮譽勳章)。