

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## JOY CITY PROPERTY LIMITED

大悅城地產有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號: 207)

### 內幕消息

### 首期境內公司債券之發行票面利率

本公告乃大悅城地產有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條及《證券及期貨條例》（香港法例第571章）第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

茲提述本公司日期為二零一六年一月十一日之公告（「該公告」），內容有關本公司的間接全資附屬公司中糧置業投資有限公司（「發行人」）公開發售首期債券，債券初始本金額人民幣15億元，另可超額配售不超過人民幣15億元。除另有界定外，本公告所用詞彙與該公告所使用者具有相同涵義。

根據簿記建檔結果，發行人與主承銷商確定首期債券票面利率為3.20%。

承董事會命  
大悅城地產有限公司  
主席  
周政

中國，二零一六年一月十三日

在本公告日期，董事會成員包括執行董事周政先生及韓石先生；非執行董事馬建平先生、馬王軍先生、姜華女士和鄔小蕙女士；及獨立非執行董事劉漢銓先生金紫荊星章，太平紳士、林建明先生和胡國祥先生榮譽勳章。